



I.G.I. INVESTIMENTI GROUP

MERCHANT BANK – ACCELERATOR – HOLDING

COMUNICATO STAMPA

IGI INVESTIMENTI GROUP con lo Special Purpose Acquisition Company : “**INVEST FRONTE MARE SGR SA**” finanziato da un consorzio composto da Boubyan Bank, Al Ahli Bank, CBK Bank, Axis Bank, Hdfc Bank, Gulf Bank e Columbia Threadneedle Investments investirà nel periodo 2023-2026 in Spagna, Italia e Malta 200 milioni di euro per l’acquisizione di immobili di prestigio residenziali per la gestione turistica e fitti temporanei.

L’azione di **INVEST FRONTE MARE SGR SA** sarà concentrata nell’acquisizione di proprietà immobiliari da dare in gestione ad AIRBNB con il quale è stato stipulato un protocollo di cooperazione per la gestione ottimale delle proprietà a cura di primari partner dell’importante operatore statunitense.

IGI INVESTIMENTI GROUP è un primario fondo di natura industriale di private equity specializzato nel segmento del finanziamento a startup tecnologiche e nel rilancio di imprese in crisi ed opera con acquisizione di partecipazioni azionarie di controllo. Con la costituzione della SPAC “**INVEST FRONTE MARE SGR SA**”, I.G.I. GROUP entra, per la prima volta, nel settore del immobiliare alberghiero riorganizzando anche le proprietà immobiliari strumentali acquisite nel corso delle 187 operazioni di acquisizioni transazionali realizzate dal 2011, data di fondazione.

Giuseppe Incarnato, Presidente ed Amministratore Delegato di IGI INVESTIMENTI GROUP a margine della sottoscrizione del contratto di costituzione dello SPAC ha rilasciato la seguente dichiarazione: *“Prevediamo un notevole incremento della mobilità turistica soprattutto intraeuropea sulla scia dell’allentamento della emergenza sanitaria e dello sviluppo dello smart working nei settori produttivi dei servizi. I “nomadi digitali” costituiscono, sotto il profilo immobiliare, un nuovo e specifico cluster di clientela che intende vivere anche fuori stagione in località turistiche vivendo in cespiti suggestivi ma organizzati in maniera tale da disporre di infrastrutture di telecomunicazioni in grado di assicurare di adempiere ai compiti di smartworking e di spostarsi rapidamente ed a costi contenuti. Riteniamo che la nostra iniziativa possa consentire di generare un mercato di fitti di medio periodo (tre-sei-nove mesi) con costi sostenibili ed equivalenti alle città di provenienza assicurandosi elevati standard di servizio ed un interessante remunerazione per gli investitori. Quest’anno concentreremo le energie della nostra organizzazione in Spagna al decollo rapido dell’iniziativa.”*

Per maggiori informazioni :

Martina Stojak
Investment Manager
Piazza San Bernardo 101 - Roma
info@igiinvestimenti.com
Office: +390698382198

Roma, 22 agosto 2022